


## CASA EM CAMPOS DO JORDÃO EM LOCAL NOBRE - VILA INGLESA COM 8.915 M2 DE TERRENO

FOTO	LOTE	DESCRICAO	AVALIACAO	LANCE
	01	<p><b>Imóvel de matrícula 11.215 do Cartório de Registro de Imóveis de Campos do Jordão - SP, descrito como um lote de terreno com a área de 8.915,00 m<sup>2</sup> (oito mil novecentos e quinze metros quadrados), resultante da unificação aos lotes nºs. 129, 130, 131 e 132 da 1ª Zona do loteamento denominado Vila Inglesa, com as seguintes divisas e confrontações: faz frente para a rua 6, onde mede 150,50 ms, e para a rua A, onde mede 148,10 ms de quem da rua 6, olha para o imóvel, o lado direito mede 56,60 ms, onde confronta com Cyooea Vila Boas Cione e no lado esquerdo mede 8,80 ms onde confronta com a rua D. Consta que o imóvel é composto por residência com varanda, um salão de jogos/jantar, uma sala de estar, um lavabo, um bar, uma cozinha, um sanitário, uma lavanderia, cinco dormitórios, cinco sanitários, um vestiário, lareira, jardim, armários embutidos e casa de caseiro com dois dormitórios, um banheiro, uma cozinha, uma sala, uma área de serviço, e garagem, somando 486,22 ms<sup>2</sup> de área construída. Avaliado em R\$ 2.214.276,32 (Dois milhões, duzentos e catorze mil, duzentos e setenta e seis reais e trinta e dois centavos) em fevereiro/2020. Ônus: Em Av-4, de 07/05/2018, consta a penhora exequenda. <b>Consta Agravo de n. 2222214-69.2020.8.26.0000, já julgado pelo E. TJSP, mas ainda sem trânsito em julgado.</b></b></p> <p><b>MAIORES INFORMAÇÕES : (11) 3578-1318 (OU) CONTATO@RAICHERLEILOES.COM.BR</b></p>	R\$ 2.214.276,32	R\$ 1.263.705,50